



ROMÂNIA
JUDEȚUL BIHOR
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ȘINTEU



417550, Comuna Șinteu, satul Șinteu, nr. 2 Tel. : 0259-429-750; Fax: 0259-429-750; e-mail: primaria.sinteu@cjbihor.ro ;

HOTĂRÂRE
Nr. 47 din 29.08.2025

Privind aprobarea procesului verbal al ședinței ordinare a Consiliului Local al comunei Șinteu din data de 29.07.2025

Studiind procesul verbal al ședințelor anterioare, respectiv ședința ordinară din data de 29.07.2025.

Luând act de prevederile **art. 138 alin. 13-17 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019** privind Codul administrativ, cu modificări și completări ulterioare.

În baza prevederilor **art. 139 alin (1) și art. 196 alin. (1) lit. (a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019** privind Codul administrativ, cu modificări și completări ulterioare.

Consiliul local al comunei Șinteu, cu 9 voturi ”pentru”, 0 abțineri și 0 voturi împotriva, din totalul de 9 consilieri prezenți și 9 consilieri în funcție, adoptă următoarea:

HOTĂRÂRE

Art. 1. Se aprobă procesul verbal al ședinței ordinare a Consiliului local al Comunei Șinteu din data de 29.07.2025

Art. 2. Prezenta hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului Județul Bihor
- Se face publică prin afișaj.

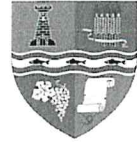
PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
KUBALAK IAROSLAV IAN



Contrasemnează pentru legalitate:
SECRETAR GENERAL
VAȚLAVIC RUZENKA



ROMÂNIA
JUDEȚUL BIHOR
COMUNA ȘINTEU
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ȘINTEU



Comuna Șinteu, sat. Șinteu, nr. 2, România, 417550, CUI 4454964
Tel./Fax: 0259-429-750, www.sinteu.ro, e-mail: primaria.sinteu@cjbihor.ro;

PROCES VERBAL

încheiat astăzi 29.07.2025 la sediul Primăriei Comunei Șinteu
cu ocazia ședinței ordinare a Consiliului local al Comunei Șinteu

La ședința sunt prezenți un număr de 7 (șapte) consilieri din totalul de 9 (nouă) consilieri în funcție.

Nr. crt.	NUMELE ȘI PRENUMELE	Apartenența politică	Prezența în cadrul ședinței
1.	Cadleț Ioan	Partidul Social Democrat	✓
2.	Furik Gheorghe	Partidul Pro România	✓
3.	Korch Ștefan	Partidul Social Democrat	✓
4.	Kubalak Iaroslav Ian	Partidul UDSCR	
5.	Mucha Jaroslav Jan	Partidul UDSCR	✓
6.	Slovac Francisc	Partidul Național Liberal	
7.	Uifaluși Iosif	Partidul Social Democrat	✓
8.	Vațlavic Iosif Marian	Partidul UDSCR	✓
9.	Veszélka Anton	Partidul Național Liberal	✓

La lucrările ședinței de asemenea participă domnul primar Lașak Benedek, doamna secretar general Vatlavic Ruzenka, dna. Conevalic Vierca, dna. Cubalac Anca.

Dl. primar Lașak Benedek a supus votului, conform R.O.F.-ului al Consiliului Local Șinteu, dacă ședința se transmite sau nu online, fiind 2 voturi pentru și 5 împotriva. Ședința nu se transmite online.

Președintele de ședință dl. Korch Ștefan prezintă ordinea de zi care a fost adusă la cunoștință consilierilor prin invitații:

- 1) Aprobarea ordinii de zi;
- 2) Aprobarea procesului verbal al ședinței ordinare din data de 30.06.2025;
- 3) Proiect de hotărâre privind rectificarea bugetului pe anul 2025;
- 4) Proiect de hotărâre privind aprobarea Raportului privind activitatea asistenților personali desfășurată în semestrul I pe anul 2025;
- 5) Proiect de hotărâre privind aprobarea unui schimb de terenuri conform raporturilor de evaluare nr. 99470 și nr. 99471;
- 6) Diverse.



ROMÂNIA
JUDEȚUL BIHOR
COMUNA ȘINTEU
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ȘINTEU



Comuna Șinteu, sat. Șinteu, nr. 2, România, 417550, CUI 4454964
Tel./Fax: 0259-429-750, www.sinteu.ro, e-mail: primaria.sinteu@cjbihor.ro;

Ordinea de zi se supune votului și nefiind alte propuneri, este votată în unanimitate și se adopta **Hotărârea nr. 40/2025** privind aprobarea ordinii de zi, care face parte integrantă din prezentul proces verbal.

Se trece la punctul 2 din ordinea de zi privind aprobarea procesului verbal al ședinței ordinare din data de 29.07.2025;

Nefiind discuții se supune votului procesul-verbal și este votat în unanimitate fără obiecțiuni sau amendamente adoptându-se **Hotărârea nr. 41/2025** privind aprobarea procesului verbal al ședinței ordinare din data de 29.07.2025;

Se trece la punctul 3 din ordinea de zi - privind rectificarea bugetului pe anul 2025;

Dl. primar Lașak Benedek prezintă proiectul de hotărâre, dna. Cubalac Anca raportul de specialitate și dl. Korch Ștefan prezintă raportul de avizare al comisiei de specialitate.

Nefiind întrebări sau discuții se supune la vot proiectul de hotărâre și este votat în unanimitate, adoptându-se **Hotărârea nr. 42/2025** privind rectificarea bugetului pe anul 2025;

Se trece la punctul 4 din ordinea de zi - privind aprobarea Raportului privind activitatea asistenților personali desfășurată în semestrul I pe anul 2025;

Dl. primar Lașak Benedek prezintă proiectul de hotărâre, dna. Conevalic Vierca raportul de specialitate și dl. Korch Ștefan prezintă raportul de avizare al comisiei de specialitate.

Nefiind întrebări sau discuții se supune la vot proiectul de hotărâre și este votat în unanimitate, adoptându-se **Hotărârea nr. 43/2025** privind aprobarea Raportului privind activitatea asistenților personali desfășurată în semestrul I pe anul 2025;

Se trece la punctul 5 din ordinea de zi - privind aprobarea unui schimb de terenuri conform raporturilor de evaluare nr. 99470 și nr. 99471;

Dl. primar Lașak Benedek prezintă proiectul de hotărâre, dna. Vatlavic Ruzenka raportul de specialitate și dl. Korch Ștefan prezintă raportul de avizare al comisiei de specialitate.

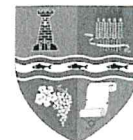
Nefiind întrebări sau discuții se supune la vot proiectul de hotărâre și este votat în unanimitate, adoptându-se **Hotărârea nr. 44/2025** privind aprobarea unui schimb de terenuri conform raporturilor de evaluare nr. 99470 și nr. 99471;

Se trece la ultimul punct de pe ordinea de zi – Diverse.

- Domnul primar – Am primit o solicitare de la dna. Pop Gheorghina prin care ne cere să-i dăm din terenul Primăriei, deoarece din măsurători suprafața acesteia este mai mică cu 27 ari, deoarece Primăria ar fi făcut o parcare pe terenul ei.
- Domnii consilieri resping această solicitare.



ROMÂNIA
JUDEȚUL BIHOR
COMUNA ȘINTEU
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ȘINTEU



Comuna Șinteu, sat. Șinteu, nr. 2, România, 417550, CUI 4454964
Tel./Fax: 0259-429-750, www.sinteu.ro, e-mail: primaria.sinteu@cjbihor.ro;

- Domnul viceprimar Veszelka Anton – O să mergem pe teren să identificăm terenurile necurățate și o să înștiințăm oamenii să curețe aceste terenuri, dacă nu se vor curăța li se va aplica impozit de 500%.
- Domnul consilier Korch Ștefan – Ați m-ai discutat cu domnul administrator al societății VARATEC HILL SRL, care are concesionat pe o perioadă de 49 de ani un teren de la Comuna Șinteu?
- Domnul primar – Da, am discutat și a zis că el nu ne-a cerut acordul pentru împădurire ci doar trebuia afișat pe avizierul primăriei, deoarece el are act adițional la acel contract prin care s-a modificat obiectul contractului din construirea unei pârtii de schi în plantarea de brazi. Din acte reiese că în anul 2023, că societatea SPORT VĂRATEC AGREEMENT SRL cu care s-a încheiat contractul de concesiune a intrat în insolvență, astfel a concesionat terenul la societatea VARATEC HILL SRL. Vom vedea ce se poate face din punct de vedere legal.

Nu se mai ridică probleme, domnul președinte de ședință Korch Ștefan declară închise lucrările ședinței, drept pentru care s-a încheiat prezentul proces verbal în 3 exemplare, din care un exemplar se publică pe pagina de internet www.sinteu.ro, un exemplar la dosarul ședinței și unul se comunică cu Instituția Prefectului - Județul Bihor.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
KORCH ȘTEFAN



CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE
SECRETAR GENERAL al comunei,
VATLAVIC RUZENKA