



ROMÂNIA
JUDEȚUL BIHOR
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ȘINTEU



417550, Comuna Șinteu, satul Șinteu, nr. 2 Tel. : 0259-429-750; Fax: 0259-429-750; e-mail: primaria.sinteu@cjbihor.ro ;

HOTĂRÂRE
Nr. 38 din 30.06.2025

Privind aprobarea procesului verbal al ședinței ordinare a Consiliului Local al comunei Șinteu din data de 29.05.2025

Studiind procesul verbal al ședințelor anterioare, respectiv ședința ordinară din data de 29.05.2025.

Luând act de prevederile **art. 138 alin. 13-17 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019** privind Codul administrativ, cu modificări și completări ulterioare.

În baza prevederilor **art. 139 alin (1) și art. 196 alin. (1) lit. (a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019** privind Codul administrativ, cu modificări și completări ulterioare.

Consiliul local al comunei Șinteu, cu 8 voturi "pentru", 0 abțineri și 0 voturi împotriva, din totalul de 8 consilieri prezenți și 9 consilieri în funcție, adoptă următoarea:

HOTĂRÂRE

Art. 1. Se aprobă procesul verbal al ședinței ordinare a Consiliului local al Comunei Șinteu din data de 29.05.2025

Art. 2. Prezenta hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului Județul Bihor
- Se face publică prin afișaj.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
KORCH ȘTEFAN

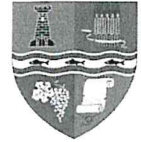


Contrasemnează pentru legalitate:

SECRETAR GENERAL
VATLAVIC RUZENKA



ROMÂNIA
JUDEȚUL BIHOR
COMUNA ȘINTEU
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ȘINTEU



Comuna Șinteu, sat. Șinteu, nr. 2, România, 417550, CUI 4454964
Tel./Fax: 0259-429-750, www.sinteu.ro, e-mail: primaria.sinteu@cjbihor.ro;

PROCES VERBAL

încheiat astăzi 29.05.2025 la sediul Primăriei Comunei Șinteu
cu ocazia ședinței ordinare a Consiliului local al Comunei Șinteu

La ședința sunt prezenți un număr de 9 (nouă) consilieri din totalul de 9 (nouă) consilieri în funcție.

Nr. crt.	NUMELE ȘI PRENUMELE	Apartenența politică	Prezența în cadrul ședinței
1.	Cadleț Ioan	Partidul Social Democrat	✓
2.	Furik Gheorghe	Partidul Pro România	✓
3.	Korch Ștefan	Partidul Social Democrat	✓
4.	Kubalak Iaroslav Ian	Partidul UDSCR	✓
5.	Mucha Jaroslav Jan	Partidul UDSCR	✓
6.	Slovac Francisc	Partidul Național Liberal	✓
7.	Uifaluși Iosif	Partidul Social Democrat	✓
8.	Vațlavic Iosif Marian	Partidul UDSCR	✓
9.	Veszeka Anton	Partidul Național Liberal	✓

La lucrările ședinței de asemenea participă domnul primar Lașak Benedek, doamna secretar general Vatlavic Ruzenka, dna. Cubalac Anca, dl. Polaciec Ioan.

Dl. primar Lașak Benedek a supus votului, conform R.O.F.-ului al Consiliului Local Șinteu, dacă ședința se transmite sau nu online, fiind 3 voturi pentru și 6 împotriva. Ședința nu se transmite online.

Doamna secretar general Vațlavic Ruzenka arată că este necesar să alegem un nou președinte de ședință.

Conform art. 9, alin 1) din R.O.F- ul Comunei Șinteu, **se desemnează dl. Korch Ștefan** care este votat în unanimitate, astfel adoptându-se **Hotărârea nr. 27/2025**, privind alegerea președintelui de ședință

Președintele de ședință dl. Korch Ștefan prezintă ordinea de zi care a fost adusă la cunoștință consilierilor prin invitații:

- 1) Aprobarea ordinii de zi;
- 2) Aprobarea procesului verbal al ședinței ordinare din data de 30.04.2025;
- 3) Proiect de hotărâre privind rectificarea de buget pe anul 2025;





ROMÂNIA
JUDEȚUL BIHOR
COMUNA ȘINTEU
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ȘINTEU



Comuna Șinteu, sat. Șinteu, nr. 2, România, 417550, CUI 4454964
Tel./Fax: 0259-429-750, www.sinteu.ro, e-mail: primaria.sinteu@cjbihor.ro;

- 4) Proiect de hotărâre Privind însușirea raportului de evaluare patrimonială nr. 31455677/15.04.2025 având ca obiect bunuri proprietate publică și privată ale UAT-Comuna Șinteu
- 5) privind aprobarea întocmirii documentației cadastrale și înscrierea în Cartea Funciară în favoarea domeniului public al comunei Șinteu a unor terenuri situate în intravilanul comunei Șinteu;
- 6) Proiect de hotărâre privind aprobarea situațiilor financiare și a raportului de activitate pe anul 2024 ale SC HUTA OBEC SRL;
- 7) Proiect de hotărâre privind modificarea organigramei Serviciului Voluntar pentru Situații de Urgență al comunei Șinteu
- 8) Diverse.

Dl. primar – propune adăugarea unui:

Proiect de hotărâre privind aprobarea revocării HCL nr. 26/30.04.2025 privind constituirea dreptului de suprafață cu titlu gratuit asupra terenului extravilan proprietatea privată a UAT comuna Șinteu în suprafață de 250 mp, situat în localitatea Șinteu, nr. cadastral 51486;

Proiect de hotărâre privind aprobarea atribuirii în folosință gratuită și încheierea unui contract de comodat cu C.N.A.I.R – DRDP CLUJ asupra terenului extravilan proprietatea privată a UAT comuna Șinteu în suprafață de 250 mp, situat în localitatea Șinteu, nr. cadastral 51486.

Ordinea de zi se supune votului și nefiind alte propuneri, este votată în unanimitate și se adopta **Hotărârea nr. 28/2025** privind aprobarea ordinii de zi, care face parte integrantă din prezentul proces verbal.

Se trece la punctul 2 din ordinea de zi privind aprobarea procesului verbal al ședinței ordinare din data de 30.04.2025;

Nefiind discuții se supune votului procesul-verbal și este votat în unanimitate fără obiecțiuni sau amendamente adoptându-se **Hotărârea nr. 29/2025** privind aprobarea procesului verbal al ședinței ordinare din data de 30.04.2025;

Se trece la punctul 3 din ordinea de zi - privind rectificarea de buget pe anul 2025;

Dl. primar Lașak Benedek prezintă proiectul de hotărâre, dna. Cubalac Anca raportul de specialitate și dl. Korch Ștefan prezintă raportul de avizare al comisiei de specialitate.

Nefiind întrebări sau discuții se supune la vot proiectul de hotărâre și este votat în unanimitate, adoptându-se **Hotărârea nr. 30/2025** privind rectificarea de buget pe anul 2025;

Se trece la punctul următor din ordinea de zi – privind însușirea raportului de evaluare patrimonială nr. 31455677/15.04.2025 având ca obiect bunuri proprietate publică și privată ale UAT- Comuna Șinteu;

Dl. primar Lașak Benedek prezintă proiectul de hotărâre, dna. Cubalac Anca prezintă raportul de specialitate și dl. Korch Ștefan prezintă raportul de avizare al comisiei de specialitate.





ROMÂNIA
JUDEȚUL BIHOR
COMUNA ȘINTEU
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ȘINTEU



Comuna Șinteu, sat. Șinteu, nr. 2, România, 417550, CUI 4454964
Tel./Fax: 0259-429-750, www.sinteu.ro, e-mail: primaria.sinteu@cjbihor.ro;

Nefiind întrebări sau discuții se supune la vot proiectul de hotărâre și este votat în unanimitate, adoptându-se **Hotărârea nr. 31/2025** privind însușirea raportului de evaluare patrimonială nr. 31455677/15.04.2025 având ca obiect bunuri proprietate publică și privată ale UAT- Comuna Șinteu;

Se trece la punctul următor din ordinea de zi - privind aprobarea întocmirii documentației cadastrale și înscrierea în Cartea Funciară în favoarea domeniului public al comunei Șinteu a unor terenuri situate în intravilanul comunei Șinteu;

Dl. primar Lașak Benedek prezintă proiectul de hotărâre, dna. Vațlavic Ruzenka prezintă raportul de specialitate și dl. Korch Ștefan prezintă raportul de avizare al comisiei de specialitate.

Nefiind întrebări sau discuții se supune la vot proiectul de hotărâre și este votat în unanimitate, adoptându-se **Hotărârea nr. 32/2025** privind aprobarea întocmirii documentației cadastrale și înscrierea în Cartea Funciară în favoarea domeniului public al comunei Șinteu a unor terenuri situate în intravilanul comunei Șinteu;

Se trece la punctul următor din ordinea de zi - privind aprobarea situațiilor financiare și a raportului de activitate pe anul 2024 ale SC HUTA OBEC SRL;

Dl. primar Lașak Benedek prezintă proiectul de hotărâre, dna. Cubalac Anca prezintă raportul de specialitate și dl. Korch Ștefan prezintă raportul de avizare al comisiei de specialitate.

Nefiind întrebări sau discuții se supune la vot proiectul de hotărâre și este votat în unanimitate, adoptându-se **Hotărârea nr. 33/2025** privind aprobarea situațiilor financiare și a raportului de activitate pe anul 2024 ale SC HUTA OBEC SRL;

Se trece la punctul următor din ordinea de zi - privind modificarea organigramei Serviciului Voluntar pentru Situații de Urgență al comunei Șinteu;

Dl. primar Lașak Benedek prezintă proiectul de hotărâre, dl. Polaciec Ioan prezintă raportul de specialitate și dl. Korch Ștefan prezintă raportul de avizare al comisiei de specialitate.

Nefiind întrebări sau discuții se supune la vot proiectul de hotărâre și este votat în unanimitate, adoptându-se **Hotărârea nr. 34/2025** privind modificarea organigramei Serviciului Voluntar pentru Situații de Urgență al comunei Șinteu;

Se trece la punctul următor din ordinea de zi - privind aprobarea revocării HCL nr. 26/30.04.2025 privind constituirea dreptului de suprafață cu titlu gratuit asupra terenului extravilan proprietatea privată a UAT comuna Șinteu în suprafață de 250 mp, situat în localitatea Șinteu, nr. cadastral 51486;

Dl. primar Lașak Benedek prezintă proiectul de hotărâre, dna. Vațlavic Ruzenka prezintă raportul de specialitate și dl. Korch Ștefan prezintă raportul de avizare al comisiei de specialitate.





ROMÂNIA
JUDEȚUL BIHOR
COMUNA ȘINTEU
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ȘINTEU



Comuna Șinteu, sat. Șinteu, nr. 2, România, 417550, CUI 4454964
Tel./Fax: 0259-429-750, www.sinteu.ro, e-mail: primaria.sinteu@cjbihor.ro;

Nefiind întrebări sau discuții se supune la vot proiectul de hotărâre și este votat în unanimitate, adoptându-se **Hotărârea nr. 35/2025** privind aprobarea revocării HCL nr. 26/30.04.2025 privind constituirea dreptului de suprafață cu titlu gratuit asupra terenului extravilan proprietatea privată a UAT comuna Șinteu în suprafață de 250 mp, situat în localitatea Șinteu, nr. cadastral 51486;

Se trece la punctul următor din ordinea de zi – privind aprobarea atribuirii în folosință gratuită și încheierea unui contract de comodat cu C.N.A.I.R – DRDP CLUJ asupra terenului extravilan proprietatea privată a UAT comuna Șinteu în suprafață de 250 mp, situat în localitatea Șinteu, nr. cadastral 51486.

Dl. primar Lașak Benedek prezintă proiectul de hotărâre, dna. Vatlavic Ruzenka prezintă raportul de specialitate și dl. Korch Ștefan prezintă raportul de avizare al comisiei de specialitate.

Nefiind întrebări sau discuții se supune la vot proiectul de hotărâre și este votat în unanimitate, adoptându-se Hotărârea nr. 36/2025 privind aprobarea atribuirii în folosință gratuită și încheierea unui contract de comodat cu C.N.A.I.R – DRDP CLUJ asupra terenului extravilan proprietatea privată a UAT comuna Șinteu în suprafață de 250 mp, situat în localitatea Șinteu, nr. cadastral 51486.

Se trece la ultimul punct de pe ordinea de zi – Diverse.

- Domnul primar Lașak Benedek propune acordarea unui stimulent financiar pentru nou-născuți.
- Domnul primar Lașak Benedek prezintă cererea înaintată de către SC LISKA RESIDENCE SRL reprezentată prin Friedl Christian prin care solicită schimbul sau achiziția unei suprafețe de teren de 28732 mp situată în vecinătatea fermei Zoo Park Liska, identificat în carte funciară cu nr. 51630 în localitatea Valea Târnei.
- Domnul consilier Slovac Francisc ridică problema drumului forestier din localitatea Valea Târnei pentru a putea merge în pădure, deoarece acolo este totul îngrădit și nu se poate merge.

Nu se mai ridică probleme, domnul președinte de ședință Korch Ștefan declară închise lucrările ședinței, drept pentru care s-a încheiat prezentul proces verbal în 3 exemplare, din care un exemplar se publică pe pagina de internet www.sinteu.ro, un exemplar la dosarul ședinței și unul se comunică cu Instituția Prefectului - Județul Bihor.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
KORCH ȘTEFAN



CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE
SECRETAR GENERAL al comunei,
VAȚLAVIC RUZENKA