



HOTĂRÂRE

Nr. 74 din 17.12.2024

Privind aprobarea închirierii prin licitație publică a terenurilor - pășuni împădurite situate în localitatea Iaz, aflate în proprietatea comunei Șinteu

Luând act de :

Analizând **Referatul de aprobare** al Primarului comunei Șinteu, județul Bihor, înregistrat cu nr. 4029/11.12.2024 și **Raportul de specialitate** întocmit de compartimentul agricultură, înregistrat cu nr. 4030/11.12.2024 privind spre închiriere prin licitație publică a unor terenuri pășuni împădurite situate în sat Iaz, aflate în proprietatea comunei Șinteu;

Raportul de evaluare întocmit de CASA DE EXPERTIZA TRANSILVANIA, evaluator autorizat ANEVAR;

Analizând temeiurile juridice:

ORDIN nr. 264 din 26 martie 1999 pentru aprobarea Normelor tehnice silvice privind gospodărirea vegetației forestiere de pe terenurile din afară fondului forestier național;

- prevederile art. 108, alin. 1, lit. c, art. 297, alin. 1, lit. c, și alin. 2, art. 332 – art. 348, art. 354 și art. 362 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În baza dispozițiilor **art. 129 alin (1), alin (2), lit.”c”, art. 139 alin (1) și alin (3), lit.”g”, art. 196, alin. (1), lit. ”a”**din OUG. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Consiliul Local al Comunei Șinteu, cu **7 (șapte) voturi “pentru”** din totalul de 9 consilieri în funcție, 0 „împotriva”, 0 „abțineri”, adoptă următoarea:

HOTĂRÂRE

Art. 1. Se aprobă **închirierea, prin licitație publică**, organizată potrivit legii, cu **scopul de plantare cu diverse specii de arbori forestieri** a următoarelor terenuri:

- **în suprafață de 39.6657 ha**, categoria de folosință pășuni împădurite, situat în extravilanul localității Iaz, înscris în **C.F. nr. 51031**, aflat în proprietatea comunei Șinteu

- **în suprafață de 43.0169 ha**, categoria de folosință pășuni împădurite, situat în extravilanul localității Iaz, înscris în **C.F. nr. 51032** aflat în proprietatea comunei Șinteu.

Art. 2. (1) Se aprobă **Raportul de evaluare** nr. 99472/16.12.2024, întocmit de CASA DE EXPERTIZA TRANSILVANIA, evaluator autorizat ANEVAR, care stabilește valoarea de piață a terenurilor, prevăzut la anexa nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Se aprobă **prețul minim de pornire al licitației publice** pentru cele două terenuri prevăzute la art. 1 **la valoarea de 500 lei/an/ha**.

Art. 3. Se aprobă **documentația de atribuire** privind desfășurarea licitației publice pentru închirierea terenurilor prevăzute la art. 1, conform anexei nr. 2 care face parte din prezenta hotărâre.

Art. 4. Prezenta hotărâre se comunica cu:

- Instituția Prefectului județul Bihor ;
- Primarului comunei Șinteu;
- Se aduce la cunoștință publică prin publicare pe site-ul instituției;

PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ

CADLEȚ IOAN



**AVIZAT LEGALITATEA
SECRETAR GENERAL al comunei,
VATLAVIC RUZENKA**