

ANEXA Nr. 1K la normele metodologice

31/10/2022 - ANEXA Nr. 1K a fost introdusă prin Ordin 266/2022.

- Model -
- Formular -

PROCES-VERBAL

de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

Județul/Localitatea	Registrul de evidență nr 3/1 din 12/08/2024. (zi/lună/an)
Primăria BIHOR/SINTEU	


Încheiat astăzi 22.10.2024, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr 10362/19/08/2024 a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei SINTEU țarlaua parcela categoria de folosință Arabil, identificat prin nr. Cadastral 129, și număr carte funciară 50540, în suprafață de 0.9400, ha, reprezentând cota-parte 1/1, județul BIHOR, depusă de COZAC DORINA, în calitate de vânzătoare, proprietar, identificat/identificată cu CI standard, (CI/BI) seria nr. eliberat (ă) de SPCLEP , cetățenia Română, naționalitatea Română, cu domiciliul în localitatea str. -, nr. , bl -, sc -, et -, ap -, județul Sălaj codul postal 457065, țara România, telefon , fax e-mail primaria.sinteu@gmail.com, cetățenia Română, stare civilă, în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului l) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului a părării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 [alin. \(1\)](#) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 [alin. \(1\)](#) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr 50540, nr. cadastral 129, suprafață 0.9400 ha, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr 3/1/ din data de 12.08.2024 a ofertei de vânzare nr 10362, pentru terenul agricol în suprafață de 0.9400,, depusă de COZAC DORINA, în calitate de vânzătoare proprietar precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 [alin. \(1\)](#) din normele metodologice;
2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr 10362/19/08/2024 și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site 3/2 în data de 12.08.2024;
3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 [alin. \(6\)](#) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. 3/3 din data de 12.08.2024 a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;
4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 [alin. \(5\)](#) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 4 [alin. \(3\)](#) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 22.10.2024, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 [alin. \(2\)](#) și [\(3\)](#) din normele metodologice, până la data 22.11.2024

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site, în data de 22.10.2024

 Primar, LAŞAK BENEDEK, (numele și prenumele în clar) Semnătura	
Secretar general, VAŢLAVIC RUZENKA, (numele și prenumele în clar) Semnătura	Consilier, BRUCHENTAL ROXANA-ANDREEA . (numele și prenumele în clar) Semnătura