



HOTĂRÂRE NR. 40 din 26.06.2024

privind aprobarea încheierii protocolului de finanțare între U.A.T. Județul Bihor și U.A.T. COMUNA ȘINTEU în vederea implementării și derulării Programului multianual privind finanțarea elaborării și/sau actualizării planurilor urbanistice generale ale localităților și a regulamentelor locale de urbanism pentru perioada 2024-2027, conform H.G. nr. 1137/2023

Având în vedere:

- Referatul de aprobare al primarului comunei Șinteu în calitatea sa de inițiator, înregistrat sub nr. 2125/18.06.2024
- Raportul de specialitate al compartimentului agricultură din cadrul aparatului de specialitate al primarului, înregistrat sub nr. 2136/18.06.2024

Ținând cont de:

- prevederile **Art. 6, alin. (6) din Hotărârea Guvernului nr. 1137/2023** privind aprobarea Normelor metodologice pentru derularea Programului multianual privind finanțarea elaborării și/sau actualizării planurilor urbanistice generale ale localităților și a regulamentelor locale de urbanism;
- **dispozițiile Legii nr. 350/2001** privind amenajarea teritoriului și urbanismului, cu modificările și completările ulterioare;
- **Contractul de finanțare nr. 106078/24.05.2024 M.D.L.P.A. și nr. 12243/12.06.2024** încheiat între U.A.T. Județul Bihor, în calitate de beneficiar intermediar și Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației;

În baza dispozițiilor **art. 129 alin (1), alin (2), lit. "c", art. 139 alin (1) și alin (3), lit. "g", art. 196, alin. (1), lit. "a" din OUG. nr. 57/2019** privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Consiliul Local al Comunei Șinteu, cu **9 voturi "pentru"** din totalul de 9 consilieri în funcție, 0 „împotrivă”, 0 „abțineri”, adoptă următoarea:

HOTĂRÂRE

Art.1. Se aprobă încheierea Protocolului de finanțare între U.A.T. Județul Bihor și U.A.T. COMUNA ȘINTEU în vederea implementării și derulării Programului multianual privind finanțarea elaborării și/sau actualizării planurilor urbanistice generale ale localităților și a regulamentelor locale de urbanism pentru perioada 2024-2027, potrivit Hotărârii de Guvern nr.1137/2023, conform Anexei nr. 1, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Se împuternicește primarul comunei Șinteu, domnul Lașak Benedek, să semneze în numele UAT comuna Șinteu, Protocolul de finanțare și orice alt document necesar implementării protocolului.



ROMÂNIA
JUDEȚUL BIHOR
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ȘINTEU



Comuna Șinteu, satul Șinteu, nr. 2, 417550 Tel./Fax: 0259-429-750; <https://www.sinteu.ro/>; e-mail: primaria.sinteu@cjbihor.ro

Art.3. Prezenta hotărâre va fi comunicată, prin grija secretarului comunei, Instituției Prefectului Județului Bihor în vederea exercitării controlului de legalitate, Consiliului Județean Bihor și va fi afișată la sediul Primăriei comunei Șinteu pentru a fi luată la cunoștință publică.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
ȘUBA ANA

Suba



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL AL COMUNEI,
VATLAVIC RUZENKA

[Signature]

PROTOCOL DE FINANȚARE

între

JUDEȚUL BIHOR

Și

UAT COMUNA SINTEU

**pentru implementarea Programului multianual privind finanțarea
elaborării și/sau actualizării planurilor urbanistice generale ale localităților
și a regulamentelor locale de urbanism pentru perioada 2024-2027 conform
Hotărârii Guvernului nr. 1137/2023**

PREAMBUL

Cadru general:

Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației, în calitate de autoritate a administrației publice centrale competentă în domeniul amenajării teritoriului și urbanismului, și în conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului nr. 1137/2023 privind aprobarea Normelor metodologice pentru derularea Programului multianual privind finanțarea elaborării și/sau actualizării planurilor urbanistice generale ale localităților și a regulamentelor locale de urbanism, gestionează Programul în colaborare cu compartimentele responsabile din aparatul de specialitate al primarului din municipii, orașe și comune și al consiliilor județene, după caz.

Programul este finanțat din bugetul de stat în limita creditelor de angajament și a creditelor bugetare aprobate anual cu această destinație și a estimărilor pentru următorii 3 ani, prevăzute în legea bugetară anuală, prin și din bugetele locale ale unităților administrativ-teritoriale, ale subdiviziunilor administrativ-teritoriale, din venituri proprii ale persoanelor juridice și fizice interesate în dezvoltarea unei localități sau a unei zone din cadrul acesteia, precum și din alte surse legal constituite sau atrase.

Consiliul județean coordonează activitatea de amenajare a teritoriului și de urbanism la nivel județean, în conformitate cu art. 21 din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul:

- Hotărârii Guvernului nr. 1137/2023 privind aprobarea Normelor metodologice pentru derularea Programului multianual privind finanțarea elaborării și/sau actualizării planurilor urbanistice generale ale localităților și a regulamentelor locale de urbanism;
- Legii nr. 455/2001 privind semnătura electronică, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 38/2020 privind utilizarea înscrisurilor în formă electronică la nivelul autorităților și instituțiilor publice;
- Dispozițiilor Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr. 500/2002 privind finanțele publice, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare
- Contractului de finanțare nr. 106078/24.05.2024/12243/12.06.2024 încheiat între Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației și Unitatea administrativ teritorială Județul Bihor pentru Programul multianual privind elaborarea și/sau actualizarea planurilor urbanistice generale ale localităților și a regulamentelor locale de urbanism derulat în perioada 2024-2027,

PĂRȚILE:

Județul Bihor, cu sediul în Oradea, str. Parcul Traian, nr. 5, cod poștal 410037, telefon 0259410181, cod fiscal 4244997, reprezentat legal prin domnul Ilie Gavril Bolojan,

ȘI

UAT COMUNA SINTEU, cu sediul în com. Șinteu, sat. Șinteu, cod poștal 417550, telefon 0259429750, fax. 0259429750, cod fiscal 4454964, reprezentat legal prin domnul Lașak Benedek,

stabilesc cadrul general de cooperare dintre acestea, prezentul Protocol aplicându-se exclusiv raporturilor de colaborare dintre acestea cu privire la derularea programului multianual privind finanțarea elaborării și/sau actualizării planurilor urbanistice generale ale localităților și a regulamentelor locale de urbanism în perioada 2024-2027.

PRECIZĂRI PREALABILE

1. În prezentul Protocol, cu excepția situațiilor când contextul cere altfel sau a unei prevederi contrare:

- a) cuvintele care indică singularul includ și pluralul, iar cuvintele care indică pluralul includ și singularul;
- b) cuvintele care indică un gen includ toate genurile;
- c) termenul „zi” reprezintă zi calendaristică, dacă nu se specifică altfel.

2. Trimiterile la actele normative includ și modificările și completările ulterioare ale acestora, precum și orice alte acte normative subsecvente.

3. Prezentul Protocol se bazează pe buna-credință în executarea obligațiilor ce decurg din acesta, precum și pe necesitatea elaborării și aprobării Planului Urbanistic General al UAT COMUNA ȘINTEU

4. Lista de abrevieri:

| Acronim | Descriere |
|---------|--|
| CJ | Consiliul județean |
| MDLPA | Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației |
| PUG | Plan urbanistic general |
| | |

ARTICOLUL 1 - OBIECTUL PROTOCOLULUI

Obiectul prezentului protocol îl constituie cooperarea dintre Județul Bihor și UAT COMUNA ȘINTEU, și stabilirea drepturilor și obligațiilor în raport cu implementarea și derularea Programului multianual privind finanțarea elaborării și/sau actualizării planurilor urbanistice generale ale localităților și a regulamentelor locale de urbanism în perioada 2024-2027.

ARTICOLUL 2 – DURATA PROTOCOLULUI

Prezentul protocol este valabil de la data semnării acestuia de către ambele părți, până la îndeplinirea tuturor obligațiilor astfel cum sunt prevăzute în Hotărârea Guvernului nr. 1137/2023 privind aprobarea Normelor metodologice pentru derularea Programului multianual privind finanțarea elaborării și/sau actualizării planurilor urbanistice generale ale localităților și a regulamentelor locale de urbanism și în Contractul de finanțare nr. 106078/24.05.2024, termen în care se va realiza actualizarea/elaborarea planului urbanistic general al UAT Comuna Șinteu

ARTICOLUL 3 – DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIILE GENERALE ALE PĂRȚILOR

- (1) Transferul fondurilor de la MDLPA către beneficiarul intermediar Județul Bihor se va face în conformitate cu art. 7 din Normele metodologice pentru derularea programului multianual privind finanțarea elaborării și/sau actualizării planurilor urbanistice generale ale localităților și a regulamentelor locale de urbanism aprobate prin Hotărârea Guvernului nr.1137/2023, pe baza solicitării întocmite conform anexei nr. 2 la Normele metodologice și în limita alocațiilor bugetare aprobate pe anul 2024.
- (2) Transferul fondurilor de la beneficiarul intermediar Județul Bihor. către beneficiarul final UAT COMUNA ȘINTEU, se efectuează în conturile deschise la Trezoreria Statului, pe numele UAT COMUNA ȘINTEU, în limita alocațiilor bugetare comunicate de Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației.
- (3) În perioada de valabilitate a Contractului de finanțare nr. 106078/24.05.2024, în situația în care beneficiarul final UAT COMUNA ȘINTEU decontează sumele aferente contribuției de la bugetul de stat din surse proprii sau alte surse legal constituite are dreptul să solicite recuperarea acestora la MDLPA, conform art. 8 alin. (4) din Normele metodologice, iar MDLPA transferă aceste sume în limita creditelor bugetare aprobate în buget cu această destinație.
- (4) Transferul sumelor pentru finanțarea elaborării și/sau actualizării planului urbanistic general ale localității și a regulamentului local de urbanism se realizează în ordinea cronologică de înregistrare a solicitărilor de transfer depuse de beneficiarul intermediar, în limita creditelor bugetare anuale aprobate cu această destinație în bugetul Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației și în limita Contractului de finanțare încheiat.
- (5) Pe perioada de valabilitate a Contractului de finanțare nr. 106078/24.05.2024, valoarea creditelor de angajament este egală cu valoarea creditelor bugetare.
- (6) În situația în care solicitările de transfer transmise de către beneficiarii intermediari la MDLPA în vederea decontării nu sunt complete și/sau conforme cu prevederile legale și/sau necesită clarificări, se comunică acestora, în termen de maximum 10 zile lucrătoare de la data înregistrării, observațiile și/sau propunerile necesare modificării/completării acestora, cu precizarea că solicitarea de transfer revizuită va primi un nou număr de înregistrare, fiind considerată solicitare nouă.
- (7) În situația epuizării creditelor bugetare disponibile în anul în curs, prevăzute în bugetul MDLPA cu această destinație, ministerul va înștiința de îndată beneficiarii intermediari, prin platforma digitală „investitii.mdlpa.ro“ și/sau prin e-mail și vor deveni aplicabile prevederile art. 8 din Normele metodologice, iar aceștia au obligația să notifice de îndată beneficiarul final UAT....

ARTICOLUL 4 - DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIILE SPECIALE ALE PĂRȚILOR

- (1) În cazul în care beneficiarul final UAT COMUNA ȘINTEU utilizează sumele transferate cu nerespectarea prevederilor legale în vigoare și/sau contractuale, Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației notifică beneficiarul intermediar Județul Bihor și final UAT COMUNA ȘINTEU cu privire la prevederile încălcate și solicită restituirea în termen de 30 de zile calendaristice a sumelor decontate necuvenit. Beneficiarul intermediar Județul Bihor asigură recuperarea sumelor decontate necuvenit de la beneficiarul final UAT COMUNA ȘINTEU
- (2) În termen de 3 zile de la primirea notificării Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației cu privire la sumele datorate, beneficiarul intermediar notifică beneficiarul final cu privire la sumele datorate.

(3) În termen de 15 zile de la primirea notificării, Beneficiarul final UAT COMUNA ȘINTEU restituie beneficiarului intermediar Județul Bihor sumele decontate necuvenit. În cazul în care beneficiarul final UAT COMUNA ȘINTEU nu restituie sumele decontate necuvenit în termen de 15 zile de la primirea notificării, atunci acesta are obligația de a plăti penalități de întârziere în cuantum de 0,02% din suma datorată, pentru fiecare zi de întârziere, până la data plății efective.

(4) Până la clarificarea situației privind utilizarea de către beneficiarul final UAT COMUNA ȘINTEU a sumelor transferate, Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației suspendă transferurile pentru serviciile pentru care beneficiarul final a încălcat prevederile legale sau contractuale. După clarificarea situației, în cazul în care Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației demarează procedura de notificare a beneficiarului intermediar și a beneficiarului final în vederea restituirii sumelor, suspendarea transferurilor se menține până la recuperarea integrală a prejudiciului cauzat bugetului de stat.

(5) În situația în care beneficiarul final UAT COMUNA ȘINTEU nu restituie prin beneficiarul intermediar Județul Bihor sumele decontate necuvenit, recuperarea creanțelor bugetare astfel înregistrate se va face cu respectarea dispozițiilor Legii nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare.

(6) Prevederile alin. (1) se aplică și în situațiile în care, ulterior efectuării transferului, Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației constată că anexa nr. 2 din Normele metodologice a fost transmisă cu nerespectarea prevederilor legale ori, din eroare, au fost efectuate transferuri excedentare către beneficiarul intermediar.

ARTICOLUL 5 – RĂSPUNDEREA PĂRȚILOR ÎN RAPORT CU MINISTERUL DEZVOLTĂRII, LUCRĂRILOR PUBLICE ȘI ADMINISTRAȚIEI

(1) Beneficiarul intermediar Județul Bihor și beneficiarul final UAT COMUNA ȘINTEU sunt responsabili pentru derularea eficientă a Programului.

(2) Beneficiarul intermediar Județul Bihor și beneficiarul final UAT COMUNA ȘINTEU au obligația să pună la dispoziția MDLPA, la solicitarea acestuia, toate documentele justificative privind derularea serviciilor de elaborare și/sau actualizare a planurilor urbanistice generale ale localităților și a regulamentelor locale de urbanism, răspunzând de realitatea, exactitatea și legalitatea acestora, precum și de sumele cheltuite în scopul pentru care au fost alocate.

ARTICOLUL 6 - PROTECȚIA DATELOR CU CARACTER PERSONAL

(1) Părțile se angajează să respecte dispozițiile Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor), denumit în continuare Regulamentul (UE) 2016/679.

(2) În scopul asigurării respectării prevederilor alin.(1), Părțile dispun măsuri specifice pentru asigurarea respectării dispozițiilor art.25 din Regulamentul (UE) 2016/679.

(3) În cadrul măsurilor tehnice și organizatorice interne pentru realizarea prelucrărilor de date cu caracter personal, părțile dispun măsurile necesare pentru asigurarea respectării dispozițiilor art. 6 alin.(1) lit. f) din Regulamentul (UE) 2016/679.

(4) Orice încălcare a securității datelor cu caracter personal care privește datele prelucrate în temeiul prezentului Contract este notificată, de îndată, celeilalte Părți. Transmiterea notificării se realizează cel târziu la momentul transmiterii notificării către Autoritatea Națională de Supraveghere a Prelucrării Datelor cu Caracter Personal în condițiile art. 33 alin.(1) din Regulamentul (UE) 2016/679. Notificarea va cuprinde cel puțin informațiile prevăzute la art. 33 alin. (3) din Regulamentul (UE) 2016/679.

(5) În situația încălcării securității datelor cu caracter personal care privește datele prelucrate în temeiul prezentului Contract, Părțile se informează reciproc în cazul transmiterii unor notificări în condițiile art. 34 din Regulamentul (UE) 2016/679.

(6) Datele cu caracter personal sunt utilizate exclusiv pentru implementarea prezentului Contract și cu respectarea legislației în vigoare.

(7) Părțile nu vor transfera, comunica, pune la dispoziție, divulga și nu vor supune datele cu caracter personal, direct sau indirect, către persoane fizice sau juridice terțe, sub nicio formă, cu excepția instanțelor sau a autorităților judiciare independente atunci când acționează în calitatea lor judiciară.

ARTICOLUL 7 – COMUNICARE

(1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului protocol, trebuie să fie transmisă în scris, în format letric sau digital. Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât și în momentul primirii.

(2) Comunicările între părți se pot face și prin telefon sau e-mail, cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

(3) În accepțiunea părților, orice notificare adresată de una dintre acestea celeilalte este valabil îndeplinită dacă va fi transmisă la adresa/sediul prevăzut în partea introductivă a prezentului protocol, precum și persoanelor menționate la art. 3 alin. (1) lit. a).

(4) Orice acțiune sau material de comunicare publică legate de prezentul protocol se vor realiza cu consultarea și aprobarea părților.

ARTICOLUL 8 - FORȚA MAJORĂ

(1) Forța majoră este orice eveniment extern, imprevizibil, absolut invincibil și inevitabil, care împiedică, în tot sau în parte, executarea obligațiilor ce le revin părților potrivit prezentului contract și este constatat de o autoritate competentă.

(2) Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

(3) Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

(4) Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție pentru limitarea consecințelor.

(5) Cazul fortuit nu este exonerator de răspundere contractuală.

ARTICOLUL 9 – MODIFICAREA PROTOCOLULUI

Părțile pot decide modificarea prezentului Protocol, oricând pe durata de valabilitate a acestuia, prin act adițional consemnat în scris.

ARTICOLUL 10 – ÎNCETAREA PROTOCOLULUI

Prezentul protocol va înceta în următoarele situații:

- a) La împlinirea termenului;
- b) În caz de forță majoră;
- c) Prin acordul de voință al tuturor părților.

ARTICOLUL 11 - DISPOZIȚII FINALE

- (1) Prezentul protocol constituie un document cadru de colaborare între părți, în vederea realizării obiectivelor propuse, putând fi completat sau modificat prin act adițional semnat de către ambele părți.
- (2) Prezentul protocol intră în vigoare la data semnării de către toate părțile.
- (3) Încheiat astăzi, 18.06.2024, în 2 exemplare originale, având aceeași forță juridică, câte unul pentru fiecare parte.

Prezentul protocol s-a încheiat între:

**PREȘEDINTELE CONSILIUL
JUDEȚEAN BIHOR
ILIE GAVRIL BOLOJAN**

**PRIMAR UAT
COMUNA ȘINTEU
LAȘAK BENEDEK**

**SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI,
CARMEN MĂRIOARA SOLTĂNEL**

**SECRETAR
VAȚLAVIC RUZENKA**

**DIRECTOR EXECUTIV,
MARIANA VANȚ**

**CONTABIL
CUBALAC ANCA**

**ARHITECT ȘEF
implementare Program
IOANA MIRABELA FILIP**

**COMUNA ȘINTEU Responsabil
IABLONCSIK ROXANA - ANDREEA**