



## HOTĂRÂRE

Nr. 78 din 27.11.2023

### privind aprobarea documentatei tehnico-economice – Studiu de fezabilitate pentru obiectivul de investiții: “Centrul transfrontalier de pregătire și formare în domeniul incendiilor forestiere”

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. **3624/20.11.2023** întocmit de primarul comunei Șinteu, privind aprobarea devizului general și a documentatei tehnico-economice – Studiu de fezabilitate pentru obiectivul de investiții: “Centrul transfrontalier de pregătire și formare în domeniul incendiilor forestiere”
- Raportul nr. **3625/20.11.2023** al aparatului de specialitate al primarului comunei Șinteu
- Avizul Comisiei de specialitate din cadrul Consiliului local Șinteu

Având în Vedere:

- **art.7, art. 10 din HG nr. 907/2016** privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare,

- **art. 44** din Legea finanțelor publice locale nr. **273/2006**, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile Legii nr. **24/2000** privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul prevederilor

- **art. 129 alin.(2), lit.”b”, alin.(4), lit.”d”, art.139, alin.3) lit.a), art. 196, alin.(1), lit.”a”** din **OUG nr. 57/2019** privind codul administrativ, actualizat,

Consiliul Local al comunei Șinteu cu **7(șapte)** voturi ”**pentu**” din totalul de 9(nouă) consilieri în funcție, 0 împotriva și 0 abțineri, adoptă următoarea:

## HOTĂRÂRE

**Art.1.** Se aprobă documentația tehnico – economică, faza Studiu de fezabilitate (S.F.) întocmită de SC. ARHIPLAN CONSULT SRL pentru obiectivul de investiții “Centru transfrontalier de pregătire și formare în domeniul incendiilor forestiere”;



ROMÂNIA  
JUDEȚUL BIHOR  
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ȘINTEU



417550, Comuna Șinteu, satul Șinteu, nr. 2 Tel. : 0259-429-750; Fax: 0259-429-750; e-mail: [primaria.sinteu@cjbihor.ro](mailto:primaria.sinteu@cjbihor.ro)

**Art.2.** Se aprobă principalii indicatori tehnico-economici pentru obiectivul de investiții “Centru transfrontalier de pregătire și formare în domeniul incendiilor forestiere”;conform anexei 1 la prezenta hotărâre;

**Art.3.** Prezenta hotărâre se aduce la îndeplinire de către primarul comunei Lașak Benedek ca reprezentant legal al proiectului.

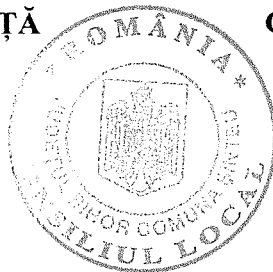
**Art.4.** Consiliul Local al Comunei Șinteu se angajează să suporte cheltuielile de întreținere și/ sau repararea investiției, precum si gestionarea investiției de la data la care investiția va fi dată în exploatare.

**Art.5.** Hotărârea se comunică, prin intermediul secretarului comunei

- Instituției Prefectului - Județul Bihor
- Primarului comunei Șinteu
- Se aduce la cunoștință publică pe pagina de internet al comunei Șinteu

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**

**KORCH ȘTEFAN**



**Contrasemnează pentru legalitate**

**SECRETAR GENERAL**

**CONEVALIC VIERCA**

**DEVIZ GENERAL**  
Privind cheltuielile necesare realizării obiectivului de investiții  
**CENTRUL TRANSFRONTALIER DE PREGATIRE SI FORMARE IN DOMENIUL INGENDIILOR FORESTIERE**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)		
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
<b>Capitolul 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului</b>		0,00	0,00	0,00
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajarea pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilizatorilor	0,00	0,00	0,00
<b>TOTAL CAPITOL 1</b>				
<b>Capitolul 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții</b>		55,000,00	10,450,00	65,450,00
<b>TOTAL CAPITOL 2</b>				
<b>Capitolul 3 - Cheltuieli pentru proiectarea și asistență tehnică</b>		2,500,00	475,00	2,975,00
3.1	Studii	2,500,00	475,00	2,975,00
3.1.1	Studii de teren	0,00	0,00	0,00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
3.1.3	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentații suport și cheltuieli pt. obținerea de avize, acorduri și autorizații	0,00	0,00	0,00
3.3	Expertizare tehnică	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	120,000,00	22,800,00	142,800,00
3.5	Proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.1	Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	50,000,00	9,500,00	59,500,00
3.5.4	Documentații tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0,00	0,00	0,00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	10,000,00	1,900,00	11,900,00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	60,000,00	0,00	60,000,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanță	0,00	0,00	0,00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0,00	0,00	0,00
3.7.2	Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistență tehnică	47,000,00	8,930,00	55,930,00
3.8.1	Asistența tehnică din partea proiectantului	10,000,00	1,900,00	11,900,00
3.8.1.1	Pe perioada de execuție a lucrărilor	10,000,00	1,900,00	11,900,00
3.8.1.2	Pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către I.S.C.	0,00	0,00	0,00
3.8.2	Dirigenții de șantier	37,000,00	7,030,00	44,030,00
<b>TOTAL CAPITOL 3</b>		169,500,00	32,205,00	201,705,00
<b>Capitolul 4 - Cheltuieli pentru investiții de bază</b>		2,231,138,25	423,916,27	2,655,054,52
4.1	Construcții și instalații	2,231,138,25	423,916,27	2,655,054,52
<b>CONSTRUCTIE</b>				
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	33,835,25	6,390,70	40,225,95
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	112,117,50	21,302,33	133,419,83
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
<b>TOTAL CAPITOL 4</b>		2,376,891,00	451,609,29	2,828,500,29
<b>Capitolul 5 - Alte cheltuieli</b>		40,000,00	7,600,00	47,600,00
5.1	Organizare de șantier	40,000,00	7,600,00	47,600,00
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	0,00	0,00	0,00
5.1.2	Cheltuieli conexă organizării șantierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	25,957,51	0,00	25,957,51
5.2.1	Comisiunile și dobânzile aferente creditului bancii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	11,798,87	0,00	11,798,87
5.2.3	Cota pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism, și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	2,359,77	0,00	2,359,77
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorului - CSC	0,00	0,00	0,00
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire / deșelntare	11,798,87	0,00	11,798,87
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	0,00	0,00	0,00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0,00	0,00	0,00
<b>TOTAL CAPITOL 5</b>		65,957,51	7,600,00	73,557,51
<b>Capitolul 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și predare la beneficiar</b>		0,00	0,00	0,00
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
<b>TOTAL CAPITOL 6</b>				
<b>TOTAL GENERAL</b>		2,667,348,81	501,864,29	3,169,213,10
<b>Din care C + M</b>		2,359,779,50	448,358,97	2,808,138,47