



ROMÂNIA
JUDEȚUL BIHOR
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ȘINTEU



Comuna Șinteu, satul Șinteu, nr. 2, 417550 Tel./Fax: 0259-429-750; <https://www.sinteu.ro/>; e-mail: primaria.sinteu@cjbihor.ro

HOTĂRÂRE

NR. 72 din 30.10.2023

Privind propunerea de dezmembrare a imobilului identificat cu nr. cadastral 51382 UAT Șinteu și înființarea a două coli de carte funciară

Luând act de:

Referatul de aprobare a primarului al comunei Șinteu, în calitate sa de inițiator, înregistrat sub nr **3247** din **24.10.2023**,

Raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Șinteu, înregistrat sub nr. **3253** din **24.10.2023**,

Avizul comisiei de specialitate al Consiliului Local Șinteu

Extrasul de plan cadastral de carte funciară pentru informare imobil cu nr. cadastral 51382 emis de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aleșd;

În conformitate cu:

Legea nr. 7/1996, privind cadastrul și publicitate imobiliară, cu modificările ulterioare, OAP 600/2023 pentru aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificări și completări

Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil;

HG nr.392/2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor;

Referatul de admitere al Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aleșd nr.**24955/17.10.2023**, prin care s-a admis operațiunea tehnică de dezmembrare a imobilului cu numărul cadastral **51382** în suprafața de **2.617.745** mp, rezultând două loturi cu numere cadastrale distincte,

În baza dispozițiilor **art.129, alin (1), alin (2), lit.”c”, art.139 alin (1) și alin (3), lit.”g”, art.196,alin.(1), lit. ”a”**din OUG. Nr.**57/2019** privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Consiliul Local al Comunei Șinteu, cu **9(nouă) voturi ”pentru,,** din totalul de 9(nouă) consilieri în funcție, 0 împotriva, 0 abțineri, adoptă următoarea

HOTĂRÂRE

Art. 1- Se aprobă dezmembrarea imobilului identificat cu numărul cadastral **51382 UAT Șinteu** în suprafața **2.617.745** mp, înscriși în domeniul **privat** al comunei Șinteu, în două parcele identificate potrivit tabelului de mai jos și înființarea a două noi coli de carte funciară, conform referatului de admitere al Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bihor nr. **24955/17.10.2023**.

CF. teren care se parcelează	Nr. cadastral teren care se parcelează	Suprafața teren care se parcelează mp.	Nr. Cadastral care se formează	Suprafața (mp.)
51382 UAT. Șinteu	51382	2.617.745	51681	2.60.475
			51682	17.270



ROMÂNIA
JUDEȚUL BIHOR
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ȘINTEU



Comuna Șinteu, satul Șinteu, nr. 2, 417550 Tel./Fax: 0259-429-750; <https://www.sinteu.ro/>; e-mail:
primaria.sinteu@cjbihor.ro

Art.2- Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează primarul comunei Șinteu și compartimentul de specialitate.

Art.3- Prezenta hotărâre se comunică prin grija secretarului:

- Instituția Prefectului județul Bihor
- Primarului comunei Șinteu
- Compartimentul Urbanism

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
IANOȘTEAC IOSIF**



**Contrasemnează,
SECRETAR GENERAL,
CONEVALIC VIERCA**