



ROMÂNIA
JUDEȚUL BIHOR
COMUNA ȘINTEU
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ȘINTEU



Comuna Șinteu, satul Șinteu, nr. 2, 417550 Tel./Fax:0259-429-750;e-mail: primaria.sinteu@cibihor.ro

HOTĂRÂRE

NR. 48 din 29.06.2023

Privind aprobarea propunerii de dezlipire a imobilului identificat cu numărul cadastral 51603 UAT. Șinteu și înființarea a două coli de carte funciară

Luând act de:

Referatul de aprobare a primarului al comunei Șinteu, în calitatea sa de inițiator, înregistrat sub nr. **2021** din **19.06.2023**,

Raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Șinteu, înregistrat sub nr. **2023** din **19.06.2023**,

Avizul comisiei de specialitate al Consiliului Local Șinteu

Extrasul de plan cadastral de carte funciară pentru informare imobil cu nr. cadastral **51603**, emis de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aleșd;

În conformitate cu:

Legea nr. **7/1996**, privind cadastrul și publicitate imobiliară, cu modificările ulterioare,

OAP 600/2023 pentru aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificări și completări

Legea nr. **287/2009** privind Codul Civil;

HG nr.**392/2020** privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor;

Referatul de admitere al Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aleșd nr.**10583/02.05.2023**, prin care s-a admis operațiunea tehnică de dezmembrare a imobilului cu numărul cadastral **50203** în suprafața de **118301** mp, rezultând două loturi cu numere cadastrale distincte;

În baza dispozițiilor **art.129 alin (1), alin (2), lit."c", art.139 alin (1) și alin (3), lit."g", art.196,alin.(1), lit. "a"** din OUG. Nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Consiliul Local al Comunei Șinteu, cu **7(șapte) voturi pentru** din totalul de 9 consilieri în funcție, 0 împotriva, 0 abțineri, adoptă prezenta:

HOTĂRÂRE

Art. 1- Se aprobă dezmembrarea imobilului identificat cu numărul cadastral **51603 UAT** Șinteu în suprafața **118301** mp, înscriși în domeniul **privat** al comunei Șinteu, în două parcele identificate potrivit tabelului de mai jos și înființarea a două noi coli de carte funciară, conform referatului de admitere al Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bihor nr. **10583/02.05.2023**:

<i>CF. teren care se parcelează</i>	<i>Nr. cadastral teren care se parcelează</i>	<i>Suprafața teren care se parcelează(mp)</i>	<i>Nr. Cadastral care se formează</i>	<i>Suprafața (mp.)</i>
-------------------------------------	---	---	---------------------------------------	------------------------



ROMÂNIA
JUDEȚUL BIHOR
COMUNA ȘINTEU
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ȘINTEU



Comuna Șinteu, satul Șinteu, nr. 2, 417550 Tel./Fax:0259-429-750;e-mail: primaria.sinteu@cbihor.ro

51603 UAT. Șinteu	51603	118301	51629	89569
			51630	28732

Art.2- Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează primarul comunei Șinteu și compartimentul de specialitate.

Art.3- Prezenta hotărâre se comunică prin grija secretarului:

- Instituției Prefectului județul Bihor
- Primarului comunei Șinteu
- Compartimentului Urbanism
- Se aduce la cunoștință publică pe pagina de internet al comunei www.sinteu.ro

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
FURIC GHEORGHE

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL,
CONEVALIC VIERCA