



ROMÂNIA
JUDEȚUL BIHOR
COMUNA ȘINTEU
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ȘINTEU



Comuna Șinteu, satul Șinteu, nr. 2, 417550 Tel./Fax:0259-429-750;e-mail: primaria.sinteu@ciibihor.ro

HOTĂRÂRE

NR. 47 din 29.06.2023

Privind aprobarea propunerii de dezlipire a imobilului identificat cu numărul cadastral 50203 UAT. Șinteu și înființarea a cinci coli de carte funciară

Luând act de:

Referatul de aprobare a primarului al comunei Șinteu, în calitate sa de inițiator, înregistrat sub nr. **2004** din **16.06.2023**,

Raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Șinteu, înregistrat sub nr. **1855** din **6.06.2023**,

Avizul comisiei de specialitate al Consiliului Local Șinteu

Extrasul de plan cadastral de carte funciară pentru informare imobil cu nr. cadastral 50203, emis de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aleșd;

În conformitate cu:

Legea nr. **7/1996**, privind cadastrul și publicitate imobiliară, cu modificările ulterioare,
OAP 600/2023 pentru aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificări și completări

Legea nr. **287/2009** privind Codul Civil;

HG nr.**392/2020** privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor;

Referatul de admitere al Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aleșd nr.**12489/19.05.2023**, prin care s-a admis operațiunea tehnică de dezmembrare a imobilului cu numărul cadastral **50203** în suprafața de **3262700** mp, rezultând cinci loturi cu numere cadastrale distincte;

În baza dispozițiilor **art.129 alin (1), alin (2), lit."c"**, **art.139 alin (1) și alin (3), lit."g"**, **art.196,alin.(1), lit. "a"** din OUG. Nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Consiliul Local al Comunei Șinteu, cu **7(șapte) voturi pentru** din totalul de 9 consilieri în funcție, 0 împotriva, 0 abțineri, adoptă prezenta:

HOTĂRÂRE

Art. 1- Se aprobă dezmembrarea imobilului identificat cu numărul cadastral **50203 UAT** Șinteu în suprafața **3262700** mp, înscriși în domeniul **public** al comunei Șinteu, în cinci parcele identificate potrivit tabelului de mai jos și înființarea a cinci noi coli de carte funciară, conform referatului de admitere al Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bihor nr. **12489/19.05.2023**:

<i>CF. teren care se parcelează</i>	<i>Nr. cadastral teren care se parcelează</i>	<i>Suprafața teren care se parcelează(mp)</i>	<i>Nr. Cadastral care se formează</i>	<i>Suprafața (mp.)</i>
50203 UAT.	50203	3262700	51367	3151400



ROMÂNIA
JUDEȚUL BIHOR
COMUNA ȘINTEU
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ȘINTEU



Comuna Șinteu, satul Șinteu, nr. 2, 417550 Tel./Fax:0259-429-750;e-mail: primaria.sinteu@cibihor.ro

<i>Șinteu</i>			<i>51638</i>	<i>87797</i>
			<i>51639</i>	<i>3065</i>
			<i>51640</i>	<i>16726</i>
			<i>51641</i>	<i>3712</i>

Art.2- Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează primarul comunei Șinteu și compartimentul de specialitate.

Art.3- Prezenta hotărâre se comunică prin grija secretarului:

- Instituția Prefectului județul Bihor
- Primarului comunei Șinteu
- Compartimentul Urbanism
- Se aduce la cunoștință publică pe pagina de internet al comunei www.sinteu.ro

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
FURIC GHEORGHE/**

**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL,
CONEVALIC VIERCA**