



HOTĂRÂRE
NR. 25 din 31.03.2023

Privind propunerea de dezmembrare a imobilului identificat cu nr. cadastral 51452 UAT Șinteu și înființarea a trei coli de carte funciară

Luând act de:

Referatul de aprobare a primarului al comunei Șinteu, în calitate sa de inițiator, înregistrat sub nr 763 din 13.03.2023,

Raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Șinteu, înregistrat sub nr. 789 din 14.03.2023,

Avizul comisiei de specialitate al Consiliului Local Șinteu

Extrasul de plan cadastral de carte funciară pentru informare imobil cu nr. cadastral 51452, emis de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aleșd;

În conformitate cu:

Legea nr. 7/1996, privind cadastrul și publicitate imobiliară, cu modificările ulterioare, OAP 600/2023 pentru aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificări și completări

Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil;

HG nr.392/2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor;

Referatul de admitere al Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Aleșd nr.6438/20.03.2023, prin care s-a admis operațiunea tehnică de dezmembrare a imobilului cu numărul cadastral 51452 în suprafața de 152989 mp, rezultând trei loturi cu numere cadastrale distincte,

În baza dispozițiilor art.129 alin (1), alin (2), lit."c", art.139 alin (1) și alin (3), lit."g", art.196,alin.(1), lit. "a" din OUG. Nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Consiliul Local al Comunei Șinteu, cu **9 voturi pentru** din totalul de 9 consilieri în funcție, 0 împotriva, 0 abțineri, adoptă următoarea:

HOTĂRÂRE

Art. 1- Se aprobă dezmembrarea imobilului identificat cu numărul cadastral **51452 UAT** Șinteu în suprafața 152989 mp, înscriși în domeniul **privat** al comunei Șinteu, în trei parcele identificate potrivit tabelului de mai jos și înființarea a trei noi coli de carte funciară, conform referatului de admitere al Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bihor nr. 6438/20.03.2023:

CF. teren care se parcelează	Nr. cadastral teren care se parcelează	Suprafața teren care se parcelează	Nr. Cadastral care se formează	Suprafața (mp.)
51452 UAT. Șinteu	51452	152989	51613	149045
			51614	1528
			51615	2416



ROMÂNIA
JUDEȚUL BIHOR
COMUNA ȘINTEU



Comuna Șinteu, satul Șinteu, nr. 2, 417550 Tel./Fax: 0259-429-750; <https://www.primariasinteu.bihor.ro/>; e-mail: primaria.sinteu@cibihor.ro

Art.2- Cu deducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează primarul comunei Șinteu și compartimentul de specialitate.

Art.3- Prezenta hotărâre se comunică prin grija secretarului:

- Instituția Prefectului județul Bihor
- Primarului comunei Șinteu
- Compartimentul Urbanism

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
FURIC ANA**

**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL,
CONEVALIC VIERCA**