



ROMÂNIA
JUDEȚUL BIHOR
COMUNA ȘINTEU
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ȘINTEU



Comuna Șinteu, satul Șinteu, nr. 2, 417550 Tel./Fax: 0259-429-750; <https://www.primariasinteu.bihor.ro/>; e-mail: primaria.sinteu@cjbihor.ro

PROCES VERBAL

încheiat astăzi 25.11.2021 la sediul Primăriei Comunei Șinteu
 cu ocazia ședinței ordinare a Consiliului local al Comunei Șinteu

La ședința sunt prezenți un număr de 9 consilieri din totalul de 9 consilieri în funcție, la lucrările ședinței de asemenea participă domnul Primar Lașak Benedek și doamna secretar general Conevalic Vierca.

Dl. primar Lașak Benedek a supus votului, conform R.O.F-ului al Consiliului Local Șinteu, dacă ședința se transmite sau nu online, fiind 3 voturi pentru și 6 împotriva, Ședința nu se transmite online.

Doamna secretar general Conevalic Vierca arată că este necesar să alegem un nou președinte de ședință.

Conform art.9,alin.1) din R.O.F.-ul Comunei Șinteu, se desemnează d-nul Korch Ștefan care este votat în unanimitate, astfel adoptându-se hotărârea nr.63/2021, privind alegerea președintelui de ședință.

Președintele de ședință d-nul Korch Ștefan prezintă ordinea de zi care a fost adusă la cunoștință consilierilor prin invitații:

1) Aprobarea ordinii de zi

2) Aprobarea procesului verbal al ședinței ordinare din data de 28.10.2021

3) Proiect de hotărâre privind revocarea Hotărârii nr.61/28.10.2021 privind scoaterea definitivă din circuitul agricol al parcelei e teren în suprafață de 5000 mp, proprietate publică al Comunei Șinteu, situat în extravilan, identificat prin CF 51383, nr. Cadastral 51383, destinată înființării ÎNTOCMIRE DOCUMENTAȚIE DE URBANISM P.U.Z – SCHIMBAREA DESTINAȚIEI ÎN SERVICII DE TURISM, ALIMENTAȚIE PUBLICĂ ȘI AGREMENT ÎN VEDEREA CONSTRUIRII UNUI RESTAURANT, ANEXE, ÎMPREJMUIRE, AMENAJARE PARCARE ȘI DRUMURI DE INCINTĂ

4) Proiect de hotărâre privind darea în folosință gratuită a unor bunuri aparținând domeniului privat al comunei Șinteu către Școala Gimnazială Nr. 1 - Șinteu

5) Diverse

Dl. primar Lașak Benedek propune adăugarea următoarelor proiecte de hotărâri la ordinea de zi:

-Proiect de hotărâre privind aprobarea valorificării a masei lemnoase care se recoltează din afara fondului forestier a comunei Șinteu

-Proiect de hotărâre privind modificarea organigramei și a statutului de funcții aferente aparatului de specialitate al primarului comunei Șinteu și aprobarea Regulamentului de Organizare și funcționare al Compartimentului de asistență socială al comunei Șinteu

-Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării a unui teren din proprietatea privată a comunei Șinteu către d-nul Cadleț Petru

- Proiect de hotărâre privind aprobarea propunerii de dezlipire a imobilului identificat cu numărul cadastral 51213 UAT. Șinteu și înființarea a două coli de carte funciar

-Proiect de hotărâre privind alocarea unei sume de bani din fondul de rezervă bugetară constituit în bugetul local, pentru sprijinirea unei persoane fizice- Zifceac Erzika, în vederea refacerii anexelor gospodărești distruse în urma unui incendiu;

Ordinea de zi se supune votului și nefiind alte propuneri, este votată în unanimitate și se adopta hotărârea nr. 64/2021 privind aprobarea ordinii de zi, care face parte integrantă din prezentul proces verbal.

Se trece la punctul 2 din ordinea de zi privind aprobarea procesului verbal al ședinței extraordinare din data de 28.10.2021.

Nefiind discuții se supune votului proiectul de Hotărâre și este votat în unanimitate fără obiecțiuni sau amendamente adoptându-se Hotărârea Nr. 65/2021 privind aprobarea procesului verbal al ședinței extraordinare din data de 28.10.2021.

Se trece la punctul 3 din ordinea de zi privind Proiect de hotărâre privind revocarea Hotărârii nr.61/28.10.2021, privind scoaterea definitivă din circuitul agricol al parcelei de teren în suprafață de 5000 mp, proprietate publică al Comunei Șinteu, situat în extravilan, identificat prin CF 51383, nr. Cadastral 51383, destinată înființării ÎNTOCMIRE DOCUMENTAȚIE DE URBANISM P.U.Z – SCHIMBAREA DESTINAȚIEI ÎN SERVICII DE TURISM, ALIMENTAȚIE PUBLICĂ ȘI AGREMENT ÎN VEDEREA CONSTRUIRII UNUI RESTAURANT, ANEXE, ÎMPREJMUIRE, AMENAJARE PARCARE ȘI DRUMURI DE INCINTĂ, d-nul primar Lașak Benedek prezintă proiectul de hotărâre, d-na Conevalic Vierca prezintă raportul de specialitate și d-nul Veszelka Anton prezintă raportul de avizare al comisiei de specialitate.

Nefiind discuții se supune la vot proiectul de hotărâre și este votat în unanimitate fără obiecțiuni adoptându-se Hotărârea nr.66/2021, privind revocarea Hotărârii nr.61/28.10.2021, privind scoaterea definitivă din circuitul agricol al parcelei de teren în suprafață de 5000 mp, proprietate publică al Comunei Șinteu, situat în extravilan, identificat prin CF 51383, nr. Cadastral 51383, destinată înființării ÎNTOCMIRE DOCUMENTAȚIE DE URBANISM P.U.Z – SCHIMBAREA DESTINAȚIEI ÎN SERVICII DE TURISM, ALIMENTAȚIE PUBLICĂ ȘI AGREMENT ÎN VEDEREA CONSTRUIRII UNUI RESTAURANT, ANEXE, ÎMPREJMUIRE, AMENAJARE PARCARE ȘI DRUMURI DE INCINTĂ

Se trece la punctul următor în ordinea de zi - Proiect de hotărâre privind darea în folosință gratuită a unor bunuri aparținând domeniului privat al comunei Șinteu către Școala Gimnazială Nr. 1 – Șinteu. D-nul primar Lașak Benedek prezintă proiectul de hotărâre, d-șoara Vașlavic Ruzenka raportul de specialitate al compartimentului contabilitate și d-na Furic Ana prezintă raportul de avizare al comisiei de specialitate. Nefiind discuții se supune la vot proiectul de hotărâre și este votat în unanimitate fără obiecțiuni adoptându-se Hotărârea nr.67/2021, privind darea în folosință gratuită a unor bunuri aparținând domeniului privat al comunei Șinteu către Școala Gimnazială Nr. 1 – Șinteu.

Se trece la primul proiect de hotărâre adăugat de d-nul primar Laşak Benedek privind aprobarea valorificării a masei lemnoase care se recoltează din afara fondului forestier a comunei Şinteu. D-nul primar Laşak Benedek prezintă proiectul de hotărâre, consilierul personal al primarului Polaciec Ioan prezintă raportul de specialitate şi Kubalak Iaroslav-Ian prezintă raportul de avizare al comisiei de specialitate.

D-nul Korch Ştefan – este foarte important să exploatăm pentru că o să trebuiască făcut inventarul şi marcat din nou.

D-nul Veszelka - de ce s-a marcat acum dacă a fost deja? Nu trebuia să se marcheze . asta e părerea mea.

D-nul Korch - acum toamna nu s-a marcat.

D-nul primar – A rămas în stoc dacă nu mă înşel vreo 900 de mc. Şi mai am o propunere referitor la preţ . tot ce rămâne în stoc o să se vândă la preţul nou, astfel o să fie divergenţe între oameni. Cum o să fie preţul?

D-nul Veszelka Anton – Asta am stabilit deja! 50 lei pentru oamenii comunei şi 100 de lei pentru străini.

D-nul primar – G.1 o să fie şi pentru cetăţenii din comună 100 de lei/mc. şi pentru străini 150 de lei/mc.

Nefiind întrebări sau discuţii se supune la vot proiectul de hotărâre şi este votat în unanimitate ,adoptându-se Hotărârea nr.68/2021 privind aprobarea valorificării a masei lemnoase care se recoltează din afara fondului forestier a comunei Şinteu.

Se trece la al doilea proiect de hotărâre adăugat de d-nul primar privind modificarea organigramei şi a statului de funcţii aferente aparatului de specialitate al primarului comunei Şinteu şi aprobarea Regulamentului de Organizare şi funcţionare al Compartimentului de asistenţă socială al comunei Şinteu. D-nul primar Laşak Benedek prezintă proiectul de hotărâre, d-şoara Vaţlavic Ruzenka prezintă raportul de specialitate şi d-na Furic Ana prezintă raportul de avizare al comisiei de specialitate.

Nefiind alte discuţii se supune la vot proiectul de hotărâre şi este votat în unanimitate, adoptându-se Hotărârea nr.69/2021 privind modificarea organigramei şi a statului de funcţii aferente aparatului de specialitate al primarului comunei Şinteu şi aprobarea Regulamentului de Organizare şi funcţionare al Compartimentului de asistenţă socială al comunei Şinteu.

Se trece la următorul punct adăugat de d-nul primar privind aprobarea vânzării a unui teren din proprietatea privată a comunei Şinteu către d-nul Cadleţ Petru.D-nul primar prezintă proiectul de hotărâre , d-na Soica Danca-Agneta prezintă raportul de specialitate şi d- nul Kubalak Iaroslav-Ian prezintă raportul comisiei de specialitate.

D-nul Veszelka Anton – doar la Cadleţ aţi făcut evaluarea

D-nul primar – da! nu o să plătesc evaluările şi până la urmă expiră şi rămânem doar cu plătitul. Dacă o să-şi facă şi ceilalţi cerere o să facem evaluări la toţi!

Nefiind discuţii se supune la vot proiectul de hotărâre şi este votat în unanimitate, adoptându-se Hotărârea nr.70/2021, privind aprobarea vânzării a unui teren din proprietatea privată a comunei Şinteu către d-nul Cadleţ Petru.

Se trece la următorul proiect de hotărâre privind aprobarea propunerii de dezlipire a imobilului identificat cu numărul cadastral 51213 UAT. Şinteu şi înfiinţarea a două coli de carte funciară. D-nul primar prezintă proiectul de hotărâre, d-na Soica Danca-Agneta prezintă raportul de specialitate şi Kubalak Iaroslav – Ian prezintă raportul de avizare al comisiei de specialitate. Nefiind discuţii se supune la vot proiectul de hotărâre şi este votat în unanimitate adoptându-se Hotărârea nr.71/2021, privind aprobarea propunerii de dezlipire a

imobilului identificat cu numărul cadastral 51213 UAT. Șinteu și înființarea a două coli de carte funciară.

Se trece la următorul punct adăugat de d-nul primar și anume proiectul de hotărâre privind alocarea unei sume de bani din fondul de rezervă bugetară constituit în bugetul local, pentru sprijinirea unei persoane fizice- Zifceac Erzika, în vederea refacerii anexelor gospodărești distruse în urma unui incendiu; D-nul primar prezintă proiectul de hotărâre, d-șoara Vațlavic Ruzenka prezintă raportul de specialitate și d-nul Kubalak Iaroslav -Ian prezintă raportul de avizare al comisiei de specialitate. Nefiind discuții se supune la vot proiectul de hotărâre, adoptându-se Hotărârea nr.71/2021 privind alocarea unei sume de bani din fondul de rezervă bugetară constituit în bugetul local, pentru sprijinirea unei persoane fizice- Zifceac Erzika, în vederea refacerii anexelor gospodărești distruse în urma unui incendiu.

Diverse:

-D-nul primar – avem probleme în zona Rubane fiindcă s-a întăbulat și drumul comunal oamenii neavând acces la pământ. Am vorbit cu proprietarul și a spus să-i lăsăm la schimb altunde pământ pentru că el a plătit pentru el.

D-nul Veszelka Anton – în lege scrie că trebuie să lași drum de acces la proprietatea omului.

D-nul Kubalak Iaroslav-Ian – trebuie să-i lași cel mai bun loc de acces la proprietate.

D-nul Veszelka Anton – ceilalți proprietari au terenurile întăbulate?

D-nul primar – știu că Chovaneț Francisc are.

D-nul Furic Gheorghe – le-a luat drumul de acces nu le-a luat din suprafețe de pământ.

D-nul Veszelka Anton – vine orice străin și noi trebuie să ne adaptăm după ei nu ei după noi.

D-nul Furic – el trebuie să lese acces la terenul oamenilor

D-nul primar – oricum nu poți trece pe drumul acela adânc .

D-nul Furic Gheorghe – dacă ne lasă acces drumul o să-l reparăm cumva ca să poată trece.

D-nul primar – trebuie să mergem să vedem cum rezolvăm problema aceasta. Acolo le trebuie doar 3 metri lățime ca să aibă acces.

D-nul primar – dacă vreți oricare puteți vorbi cu proprietarul să nu fie discuții că îi țin partea sau ceva de genul acesta.

D-nul Kubalak – să-și lese doar o intrare și pe urmă o să intre unul pe lângă celălalt fiecare la parcela lui de pământ. Trebuie să mergem să vedem ce este acolo! Mai am o rugămintă! Când se termină hala vă rog frumos ca toate utilajele să fie înăuntru și în stare de funcționare nu ca acum când a fost incendiul acesta nu am putut să ajutăm cu nimic.

D-nul Vațlavic Iosif -Marian – nu zicem să nu se împrumute doar să se înapoieze în stare de funcționare și când este nevoie să ne folosim de ele.

D-nul Kubalak Iaroslav-Ian – trebuie să cumpărăm o cisternă zincată avem tractor mare, puternic, dacă avem cazuri de incendiu să putem acționa până vin pompierii și să mai salvăm tot ce putem în cazuri din astea.

D-nul Veszelka – Nu suntem organizați în cazuri de incendiu. Până vin pompierii arde tot ce este, au nevoie de 40 de minute să ajungă aici. Poate încercăm să cumpărăm o mașină de intervenție în caz de incendiu.

D-nul primar – să-ți cumperi o mașină de pompieri trebuie să îndeplinești niște reguli, trebuie să ai căldură în hală . Dacă nu ai căldură vin pompierii și ne dau amendă până la 10.000 lei amendă.

D-nul Kubalak – să vină la ședință și le demonstrăm că în hală nu îngheață! Așa sunt construite. Eu țin cartofii în așa hală și nu îngheață! Doar nu sunt bătuți în cap!

D-nul Veszelka – doar nu este așa de greu să pui calorifere acolo în hală.

D-nul primar – o să punem și calorifere dar până acum n-am avut nici hală! Încet o să le facem pe toate trebuie doar răbdare

Nu se mai ridică probleme, domnul președinte Korch Ștefan declară închise lucrurile ședinței, drept pentru care s-a încheiat prezentul proces verbal în 3 exemplare din care un exemplar se afișează la sediul Primăriei comunei Șinteu, un exemplar la dosarul ședinței și unul se comunica cu Instituția Prefectului Județul Bihor.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

KORCH ȘTEFAN

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE

SECRETAR GENERAL AL COMUNEI ȘINTEU

CONEVALIC VIERCA